

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी चिंचवड क्षेत्र, पुणे

४३६

१३/०७/२०२०



(गृहनिर्माण विभाग, महाराष्ट्र शासन)

चौथा मजला, काकडे बीज आयकॉन, पुणेविद्यापीठ रोड, अशोक नगर ई-स्वयंसेवा क्षेत्र, पिंपरी-चिंचवड,

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

दूरध्वनी क्रमांक : ०२०-२५६३०२३४/३६ फॅक्स : ०२०-२५६३०२३५

ई-मेल : srapune@yahoo.in वेबसाइट : www.srapune.gov.in



वाचा :-

- दि. ०१/०१/२०१९ रोजीची एस.आर. ४(५) खालील मान्यता टीपणी.
- प्रथम बांधकाम परवानगी जा.क्र. ३०४/२०१९ दि. ०२/०२/२०१९.
- वास्तुविशारद एस.एम.असो. यांचेकडून प्राप्त प्रस्ताव दि. ०७/०२/२०२० व सादर दुरुस्त नकाशे दि. २२/०६/२०२०

सुधारित बांधकाम परवानगी

सि.स.नं. ५६१अ, ५६१/ब१, ५६१ब/१/१अ व ५६२ नाना पेठ, पुणे, येथील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेचे विकसक मे. आनंद डेव्हलपर्स व वास्तुविशारद एस. एम असोसिएट्स यांनी सादर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेस सुधारित बांधकाम नकाशांना उपरोक्त वाचामधील अ.क्र. ३ अन्वये मंजूरी अपेक्षिलेली आहे.

सादर मान्य सुधारित योजनेच्या अनुषंगाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, सन १९६६ चे कलम ४४ व ४५, तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, सन १९४९ चे कलम २५३ व २५४ तसेच महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ इ. चे तरतूदीनुसार (तसेच प्रकरणी असलेली पूर्व मंजूर नकाशांची बांधीलकी विचारात घेता) व खालील तक्त्यात नमूद केलेनुसार आणि सोबतचे बांधकाम नकाशा संचामध्ये दर्शविलेनुसार तसेच खालील तक्त्यानंतरचे अटी व शर्तीसह, प्रकरणी सुधारित बांधकाम परवानगी देणेत येत आहे.

i) Composite Building "A"

Floor	B/u Area (Rehab)		B/u Area (Sale)		Tenements (Rehab)		Tenements (Sale)	
	Resi.	Comm.	Resi.	Comm.	Resi.	Comm.	Resi.	Comm.
Lower Ground	--	७८१.६२	--	४१.१८	--	३४	--	०४
Upper Ground	--	१९२.८७	--	७१९.४०	--	०७	--	२१
First	३८५.८३		२ Balwadi & २ S.W.C.		१६			
Second	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Third	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Fourth	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Fifth	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Sixth	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Seventh	३३८.७९	--	७६.२७	--	१४	--	०२	--
Eight	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Nine	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Ten	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Eleventh	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Twelfth	३८५.८३	--	१६०.६२	--	१६	--	०४	--
Thirteen	३८५.८३	--	१६६.४७	--	१६	--	०४	--
Total	४९६८.७५	१७४.४९	१८४८.९४	७६०.५८	२०६	४१	४८	२५
Total	५१४३.२४		२६०९.५२		२४७		७३	